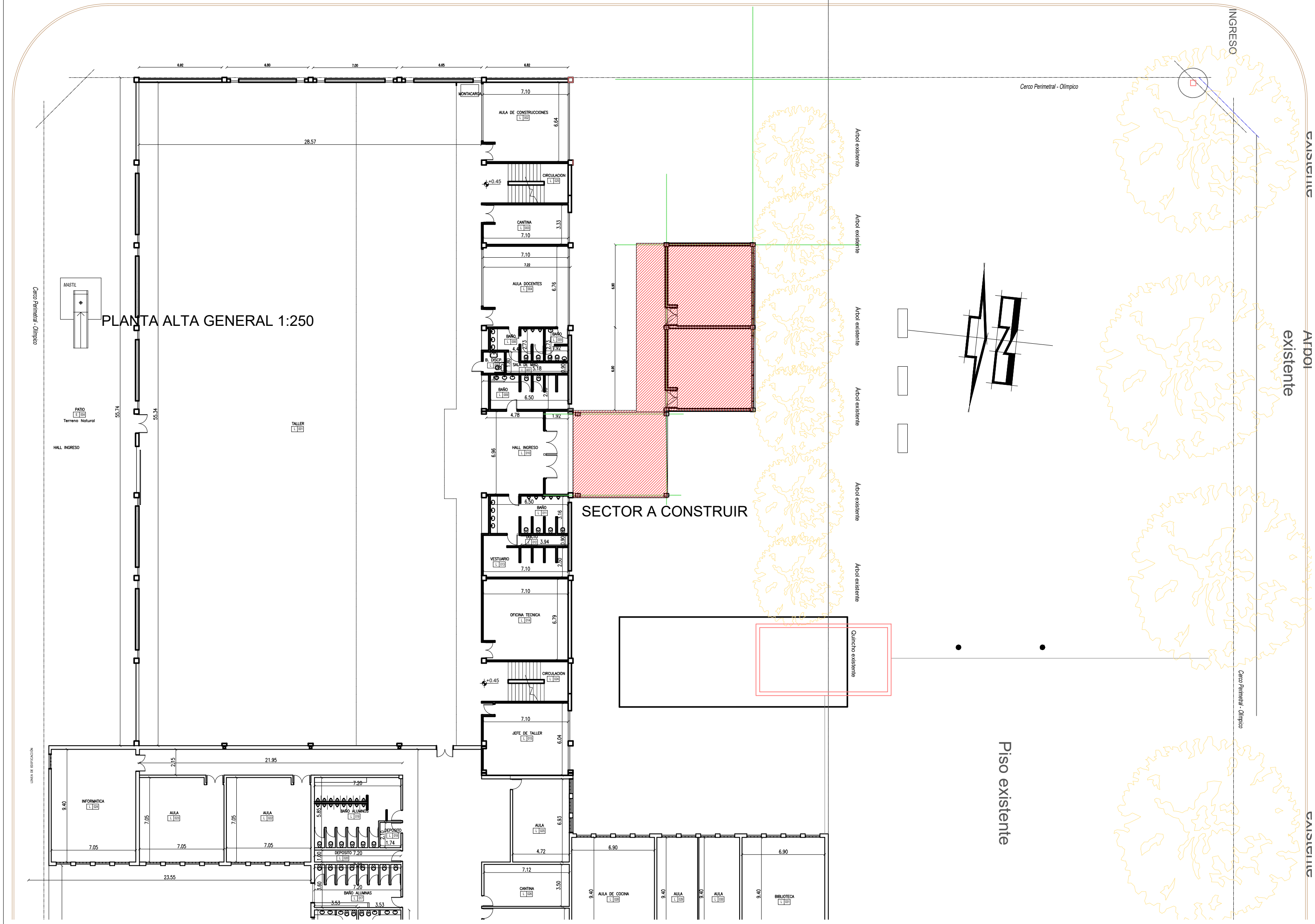


CALLE GENERAL OBLIGADO (pav)



NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



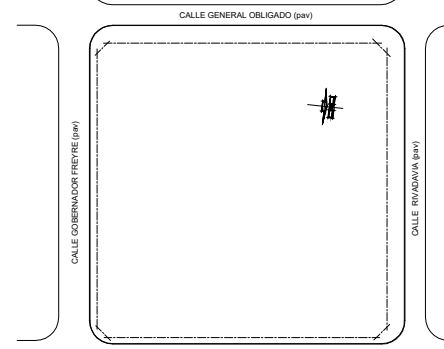
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
CONSTRUCCION AULAS EET N° 461

UBICACIÓN
Calle Roca y Calle Rivadavia
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



A0

PLANO
PLANO GENERAL

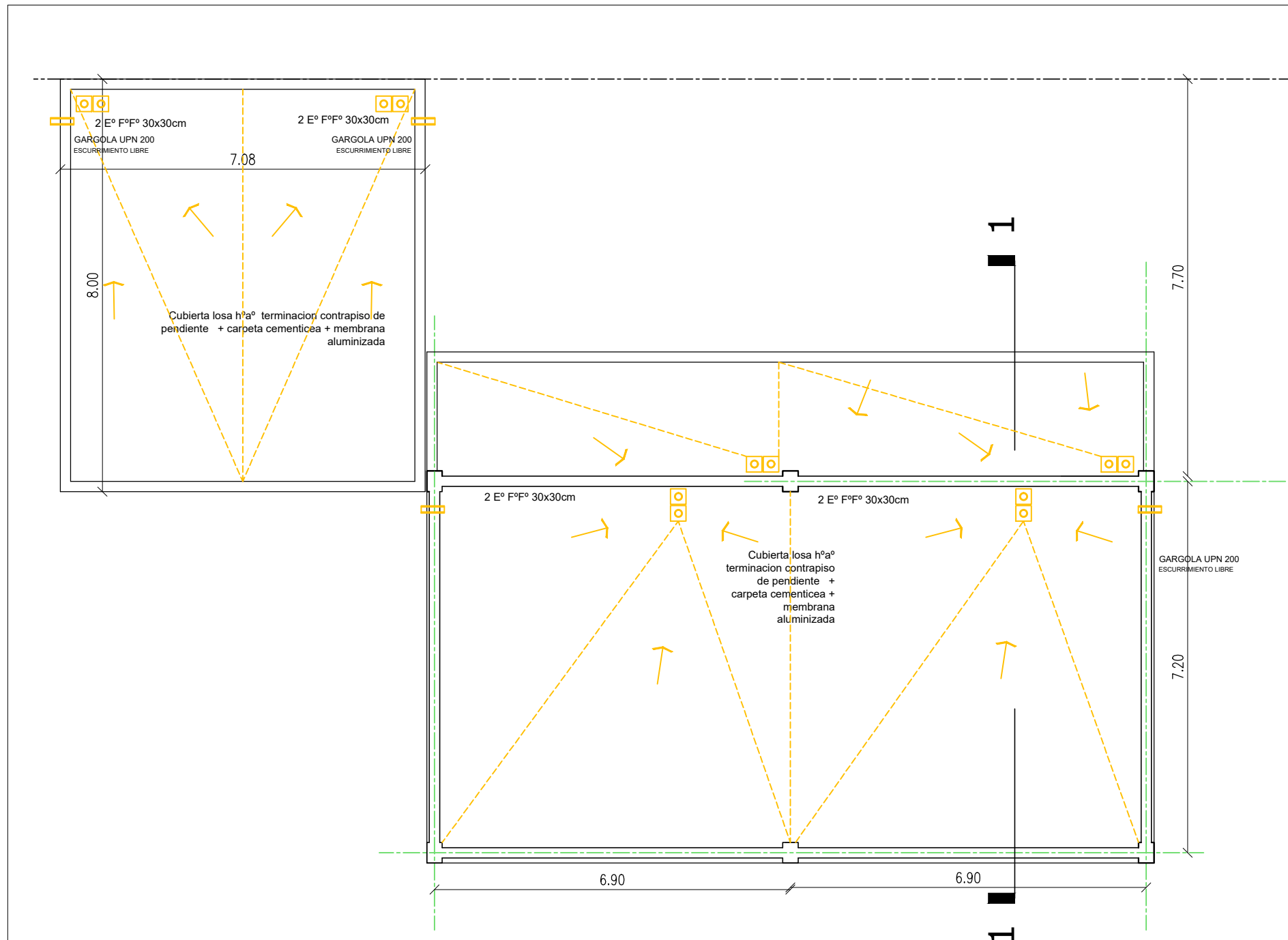
ESCALA
1:200

DIBUJO

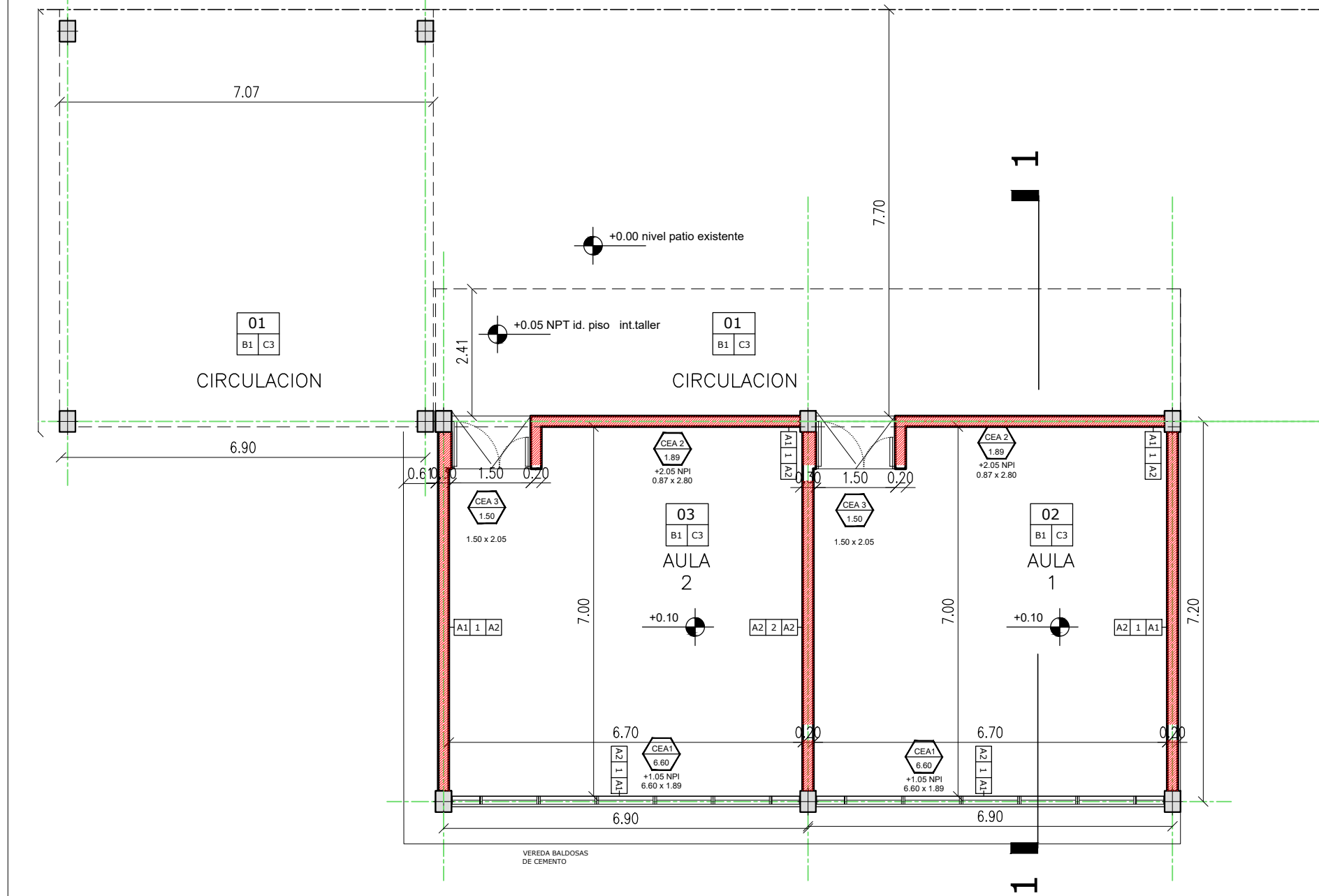
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

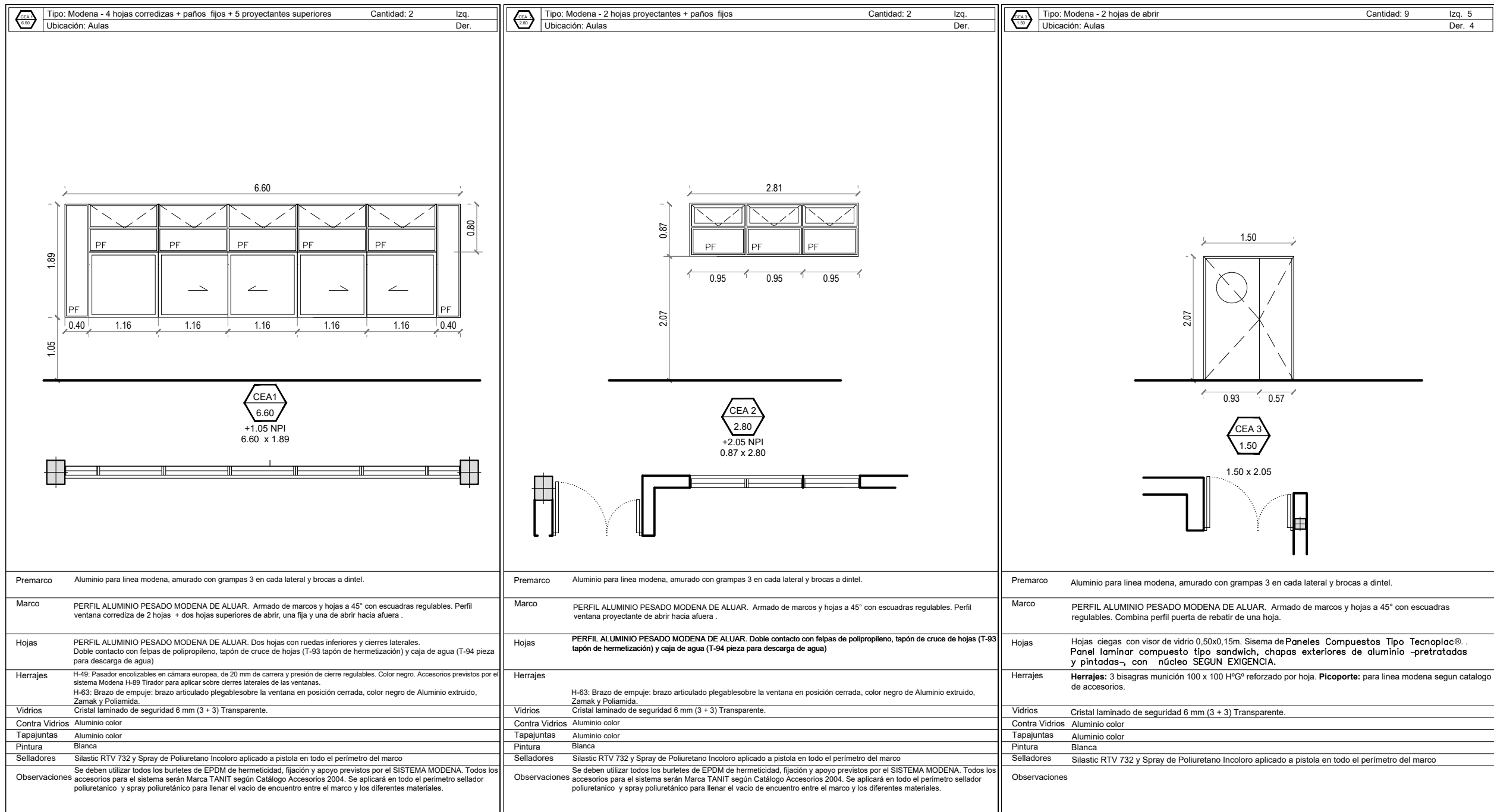
EXISTENTE
MUROS A CONSTRUIR
DEMOLICION



PLANTA DE TECHOS 1:100



PLANTA BAJA 1:100



PLANILLA DE CARPINTERIAS 1:75

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

1. LADRILLOS DE MAQUINA 30cm IDEM EXISTENTES
2. LADRILLOS HUECOS 18 cm

- A1. LADRILLO VISTO DE MAQUINA
A2. REVOQUE GRUESO Y FINO SIMURO
A3. HORMIGON ARMADO VISTO

- B1. PISO MOSAICO GRANITICO 40x40 PULIDO
B2. CORDON DE H⁴
B3. LOSETA CRIBADA

- C1. CIELORRASO PLACA DURLUCK JUNTA TOMADA
C2. CIELORRASO P/V
C3. CIELORRASO HVA⁴ EXISTENTE PINTADO

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES

HALL

01

C1/B1

terminación del solado (ver referencia)

terminación del celosario (ver referencia)

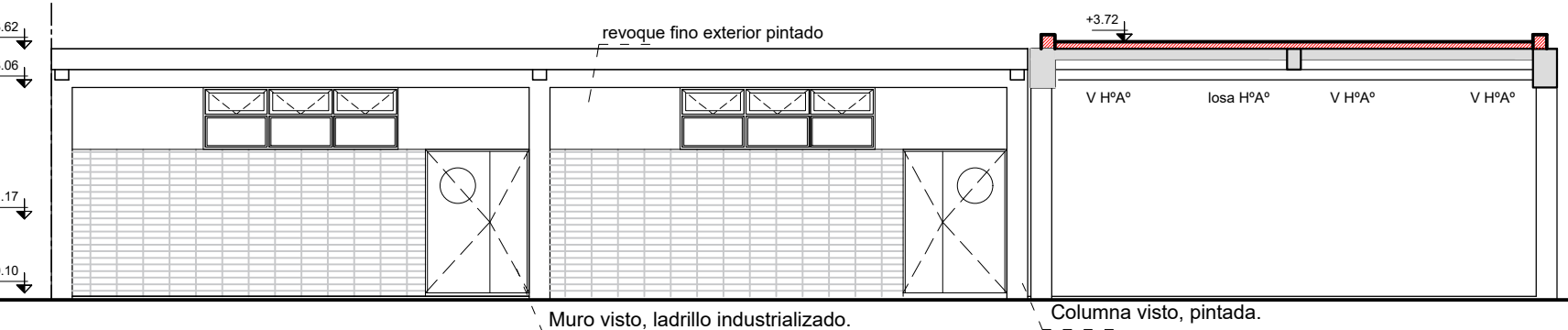
INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

A1/1 A2

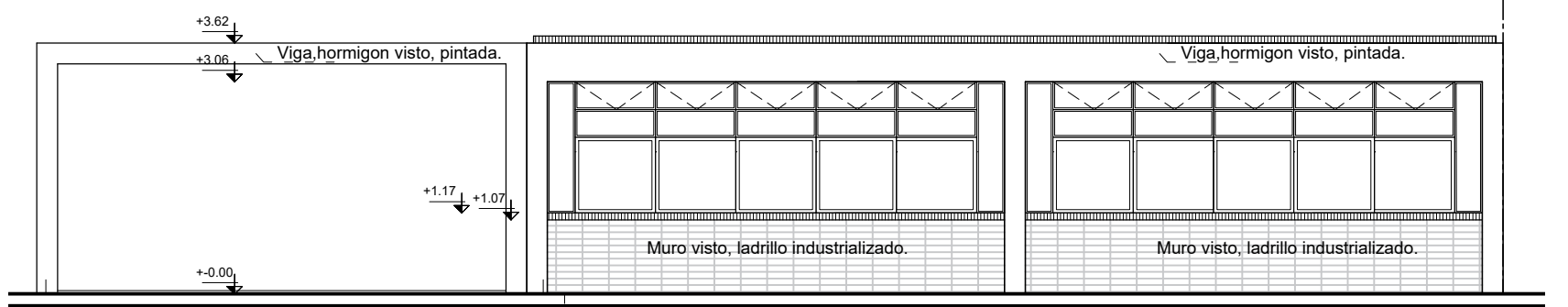
revestimiento / revoque derecho

tipo de muro

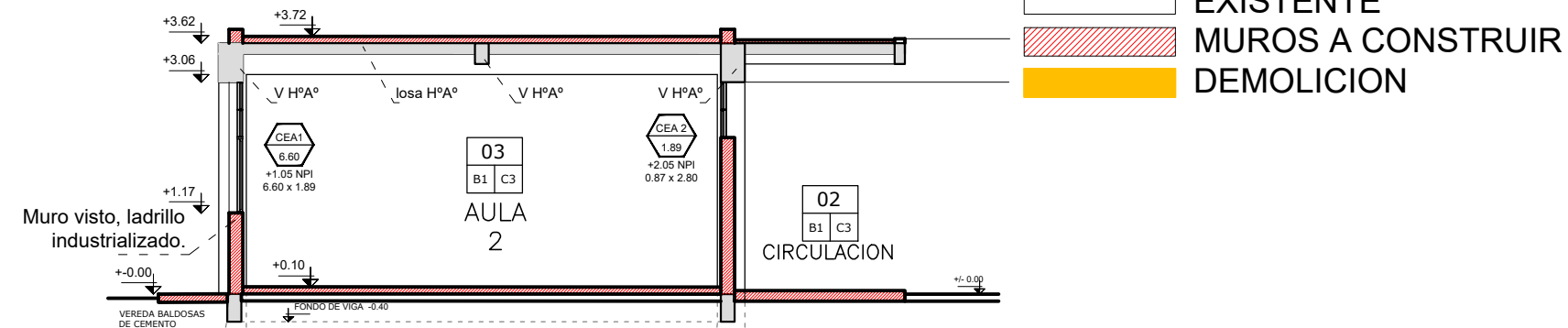
revestimiento / revoque izquierdo



FACHADA SUR 1:100



FACHADA NORTE 1:100



CORTE 1-1 1:100

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE, MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN
Prof. Jose Gaity

SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION
Abog. Maria Marlin

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR
Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACION

OBRA
CONSTRUCCION AULAS EET N° 461

UBICACIÓN
Calle Roca y Calle Rivadavia
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe

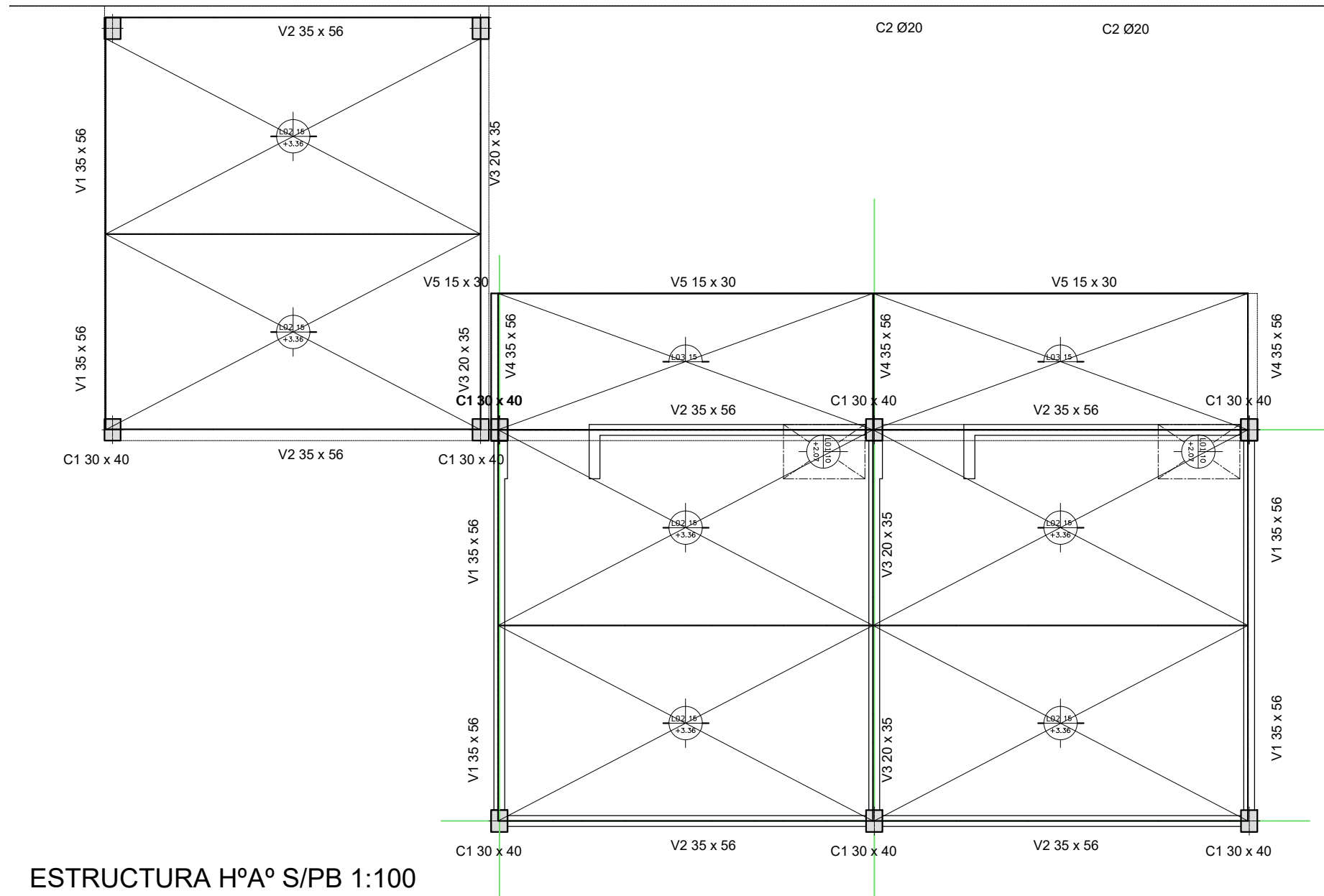


PLANO
ARQUITECTURA / CARPINTERIAS

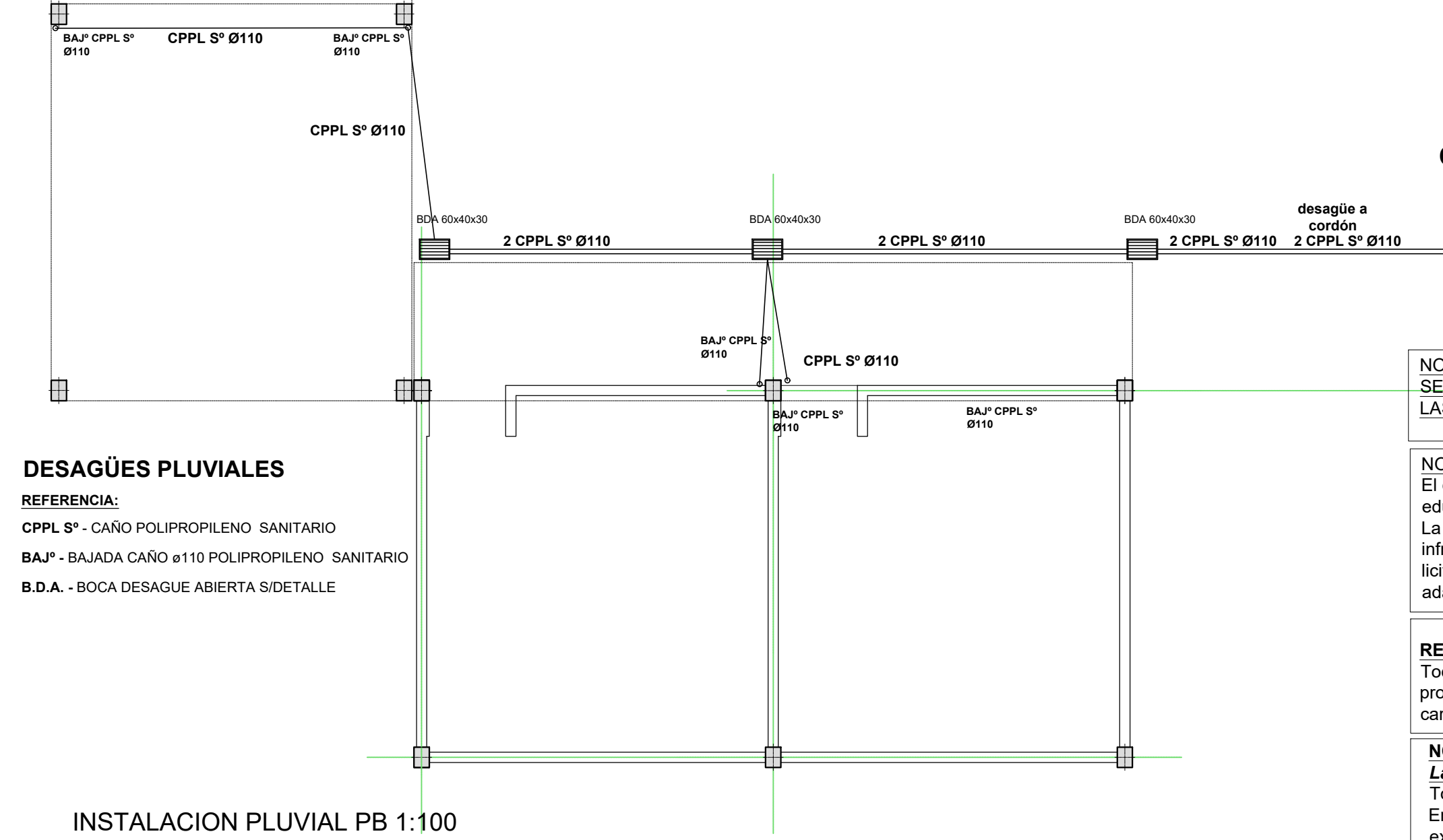
ESCALA
1:100 / 1:75

DIBUJO

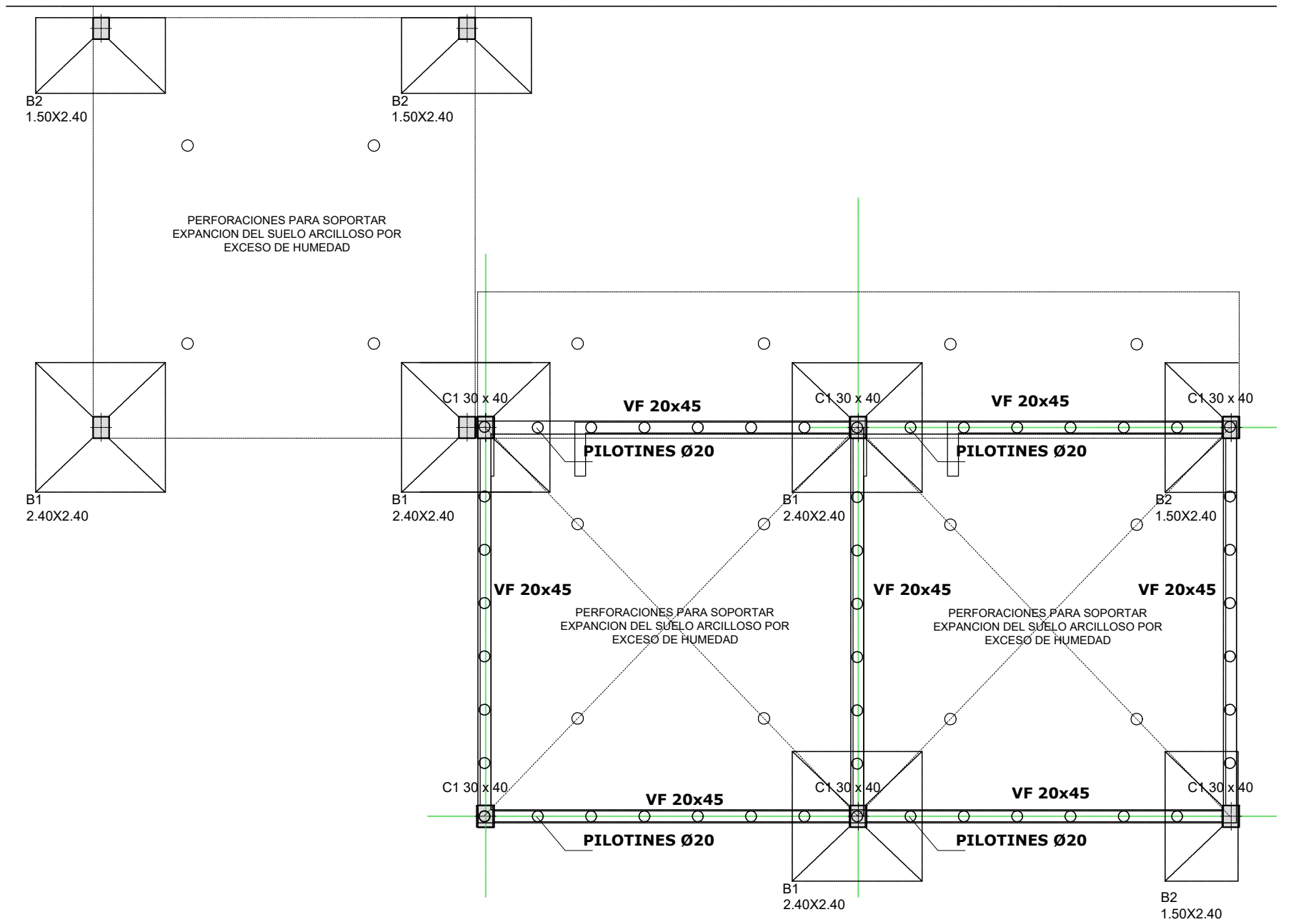
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



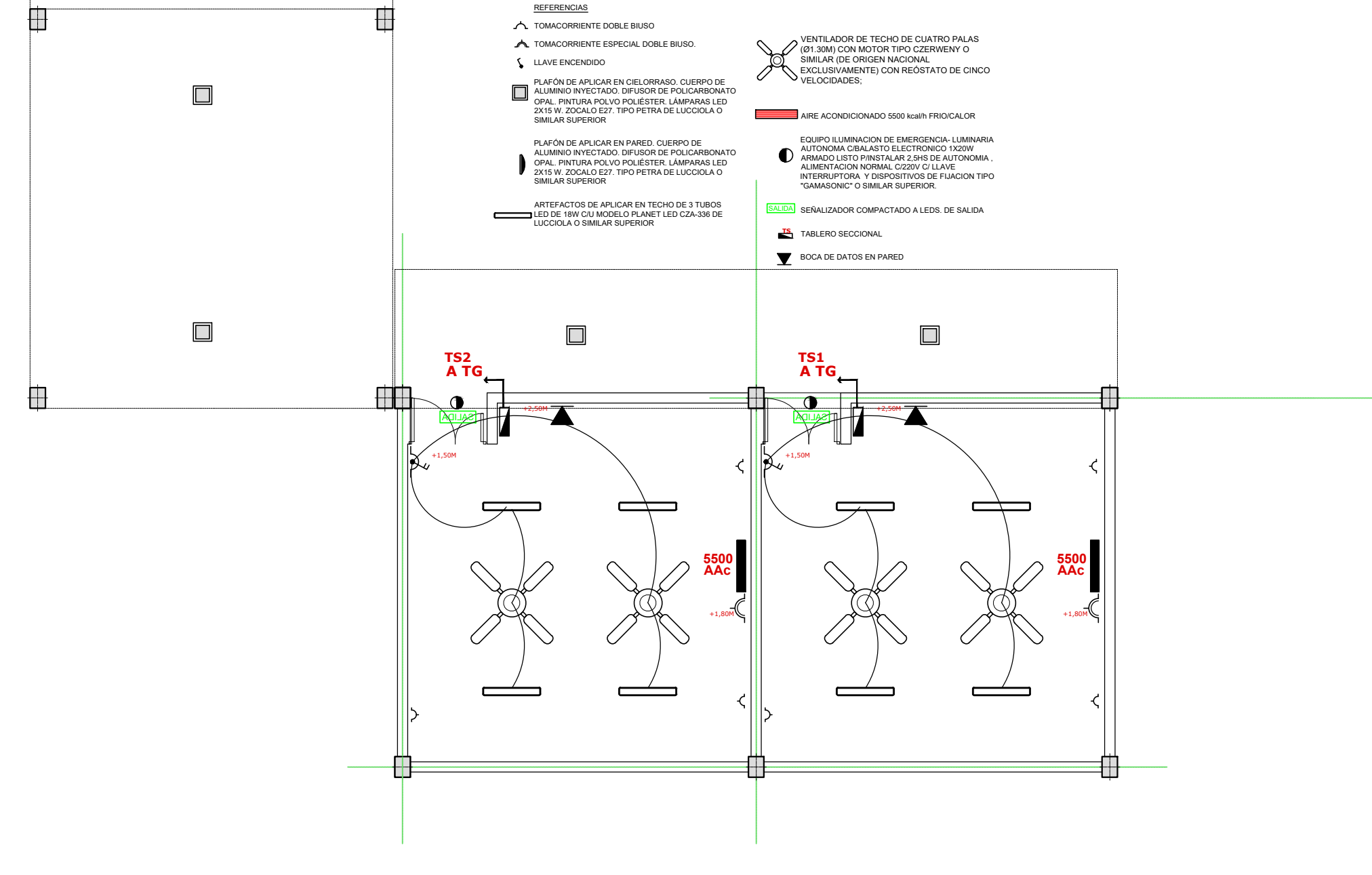
ESTRUCTURA HºAº S/PB 1:100



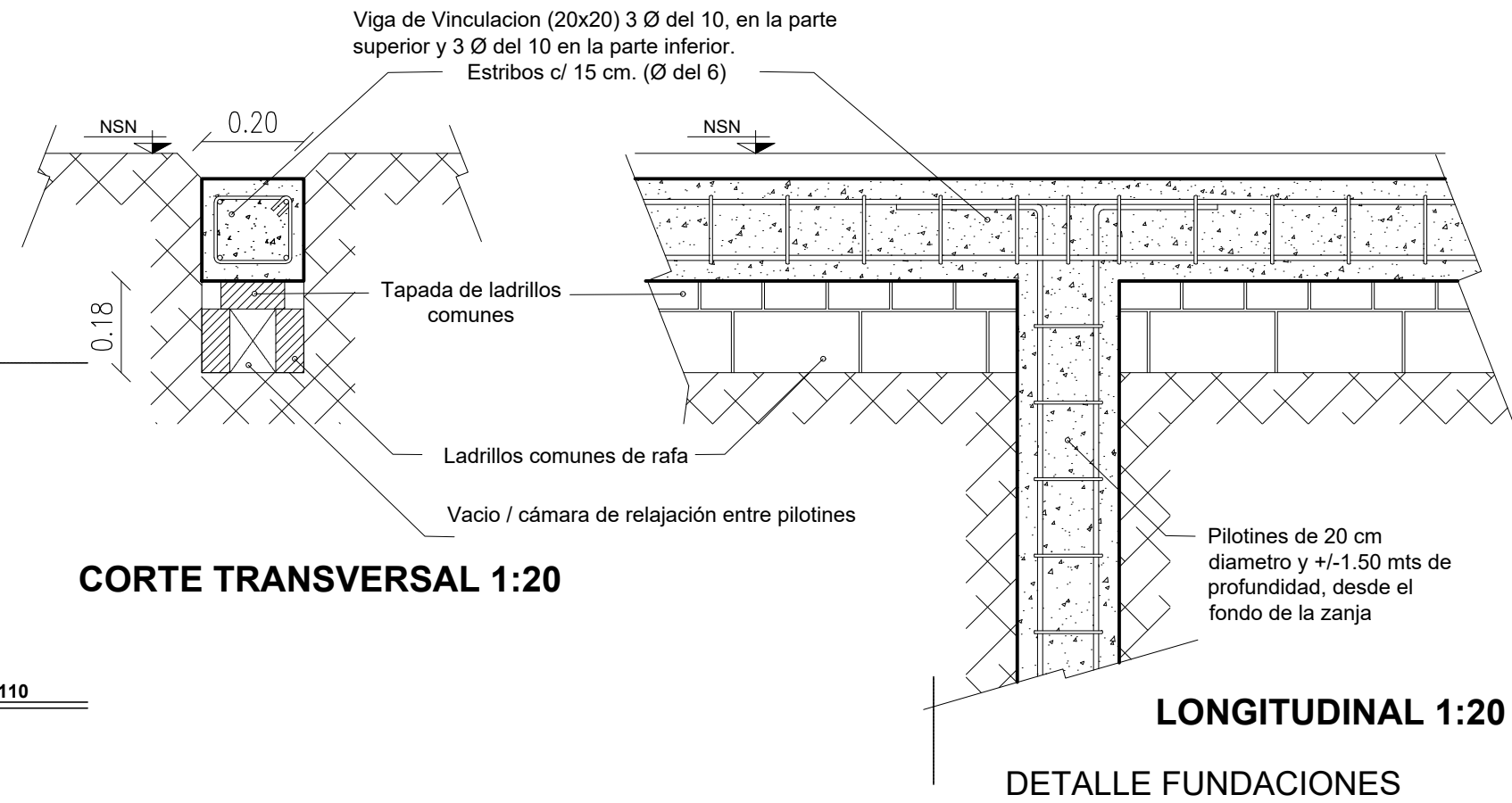
INSTALACION PLUVIAL PB 1:100



ESTRUCTURA FUNDACIONES 1:100



INSTALACION ELECTRICA PB 1:100



CORTE TRANSVERSAL 1:20

LONGITUDINAL 1:20

DETALLE FUNDACIONES

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE, MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.


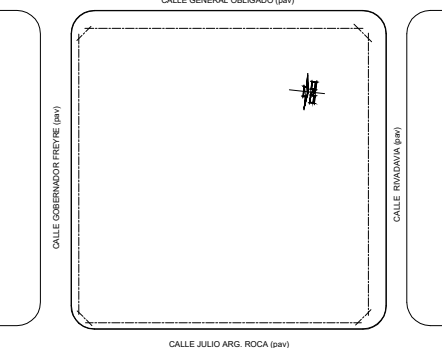
*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos. El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda. Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego. De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra. En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra. Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa. Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA CONSTRUCCION AULAS EET N° 461	
UBICACIÓN Calle Roca y Calle Rivadavia Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe	
	
<h1>E_IE_IS</h1>	
PLANO ESTRUCTURAS / INSTALACIONES	
ESCALA 1:100	
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	